

PARISSY Immobilier

BAREME D'HONORAIRES TTC à compter du 01/01/2018

Mandat de vente ou de recherche

Valeur du bien	PARIS		AUTRES SECTEURS	
	SIMPLE	EXCLUSIF	SIMPLE	EXCLUSIF
0 à 50 000 €	2 000 €	2 000 €	1 000 €	1 000 €
50 001 € à 100 000 €	4 000 €	3 000 €	2 000 €	1 000 €
100 001 € à 200 000 €	9 000 €	8 000 €	9 000 €	8 000 €
200 001 € à 300 000 €	11 000 €	10 000 €	11 000 €	10 000 €
300 001 € à 500 000 €	4%	3,80%	3,80%	3,60%
500 001 € à 900 000 €	3,80%	3,60%	3,50%	3,30%
à partir de 900 001 €	3,50%	3,30%	3%	2,80%

Mandat exclusif	Remboursement des diagnostics techniques en cas de vente par l'agence
Estimation orale	Offerte
Estimation écrite	300 € TTC ou offerte en cas de projet de vente

Locations zones très tendues

Honoraires locataire	12 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)
Honoraires bailleur	12 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)

Locations zones tendues

Honoraires locataire	10 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)
Honoraires bailleur	10 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)

Locations autres communes

Honoraires locataire	8 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)
Honoraires bailleur	8 € TTC / m ² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) + 3 € TTC / m ² (réalisation de l'état des lieux)